## Договор комиссии №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Кыштым «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**Муниципальное унитарное предприятие Озерского городского округа «Санаторий «Дальняя Дача»** в лице директора Ладнюка Виктора Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Санаторий», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Комиссионер», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. Санаторий поручает, а Комиссионер обязуется совершать от своего имени и за обусловленное настоящим договором вознаграждение сделки по реализации путевок Санатория на санаторно-курортное лечение или отдых в Санатории (далее Путевки).
1. **Порядок исполнения комиссионного поручения**
	1. Комиссионер осуществляет реализацию путевок по их стоимости, указанной в Прайсах, утвержденных директором Санатория, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1 к настоящему договору).
	2. Санаторий вправе в одностороннем порядке изменить стоимость путевок, уведомив об этом Комиссионера не позднее, чем за 30 календарных дней до даты изменения, путем направления Комиссионеру нового Прайса с измененной стоимостью путевок.
	3. Путевки на санаторно-курортное лечение реализуются Комиссионером для граждан, включая детей от 4 до 14 лет с родителями (законными представителями), на основании медицинского заключения, выданного соответствующими учреждениями здравоохранения. Для детей с родителями (законными представителями) должно иметься медицинское заключение на санаторно - курортное лечение ребенка.
	4. Путевки на отдых в Санатории реализуются Комиссионером без вышеуказанных ограничений.
	5. Перед реализацией путевки Комиссионер направляет в Санаторий по факсимильной связи или электронной почтой письменную заявку для бронирования номера с указанием в ней: категории номера, количества отдыхающих граждан, срока размещения отдыхающих в номере, общей стоимости путевки.
	6. При наличии свободного бронируемого номера, указанного в письменной заявке, Санаторий выставляет Комиссионеру счет-фактуру на оплату, после чего Комиссионер принимает от покупателя денежные средства и выдает ему обменную путевку.
	7. Гражданин по прибытии в Санаторий на основании обменной путевки получает путевку Санатория и заселяется в забронированный для него номер.
	8. В течение 2-х (Двух) рабочих дней с даты заезда в Санаторий, указанной в обменной путевке, Комиссионер обязан представить Санаторию отчет об исполнении поручения с указанием в нем по каждому Покупателю: ФИО, дата заезда и выезда, проданное место в номере и его стоимость, с приложением к отчету реестра обменных путевок, акта выполненных работ, счета на комиссионное вознаграждение.
	9. Санаторий, имеющий возражения по отчету, должен сообщить о них Комиссионеру в течение 2-х (Двух) рабочих дней со дня получения отчета. В отсутствие в этот срок возражений Санатория отчет считается принятым.
	10. Расчетный час в Санатории для расчета стоимости путевки: с 12 час. 00 мин. дня заезда до 12 час. 00 мин. дня отъезда покупателя (отдыхающего). День приезда и день отъезда считается за одни сутки. В случае задержки пребывания в номере (домике) сверх расчетного часа с гражданина Санаторием взимается суточная оплата в соответствии с Прайсом цен Санатория для места в номере соответствующей категории, о чем Комиссионер должен уведомить покупателя.
	11. За нарушение сроков представления отчета Санаторий вправе требовать от Комиссионера уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от вознаграждения Комиссионера за каждый день просрочки.
2. **Цена и порядок расчетов**
	1. Не позднее 5-ти (Пяти) рабочих дней с момента получения счет-фактуры Санатория Комиссионер обязан перечислить на расчетный счет Санатория денежные средства, полученные за каждую путевку от покупателя.
	2. Вознаграждение Комиссионера составляет 10 % от стоимости путевок, указанной в счетах-фактурах Санатория.
	3. Вознаграждение Комиссионер вправе удерживать из сумм, причитающихся Санаторию. В случае не предоставления отчета или наличие возражений к предоставленному отчету вознаграждение считается не начисленным и подлежит перечислению на счет Санатория.
	4. При нарушении срока платежа, указанного в п. 3.1 настоящего договора, Санаторий вправе письменной претензией предъявить Комиссионеру к уплате неустойку в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа. При этом в неуплаченную сумму включается сумма, удержанного Комиссионером вознаграждения. В отсутствие письменной претензии Санатория неустойка не начисляется и Комиссионером не уплачивается.
3. **Права и обязанности сторон**
	1. Санаторий вправе: давать Комиссионеру указания по вопросам исполнения настоящего договора; направлять Комиссионеру копии счетов-фактур по электронной почте, факсимильной связи и иным способом, с последующим представлением Комиссионеру оригиналов счетов-фактур.

4.2. Санаторий обязуется: ознакомиться с отчетом Комиссионера и утвердить его либо сообщить Комиссионеру о своих возражениях по отчету в течение 10 (десяти) рабочихдней со дня его получения; уплатить Комиссионеру вознаграждение на условиях настоящего договора.

4.3. Комиссионер вправе:

- в целях исполнения настоящего договора заключить договоры субкомиссии с третьими лицами, оставаясь ответственным перед санаторием за действия субкомиссионера;

- отступить от указаний Санатория, если это необходимо в интересах Санатория и Комиссионер не мог предварительно запросить Санаторий либо не получил ответ на свой запрос в 7-дневный срок;

- получить комиссионное вознаграждение на условиях настоящего договора.

4.4. Комиссионер обязан:

- исполнять принятое на себя поручение на наиболее выгодных для Санатория условиях и в соответствии с указаниями Санатория;

- уведомлять Санаторий о допущенных отступлениях, как только это стало возможным;

- направлять граждан на санаторно-курортное лечение при наличии соответствующих документов: паспорт; медицинское заключение соответствующего учреждения здравоохранения; медицинское заключение соответствующего учреждения здравоохранения на ребенка, если гражданин прибывает на лечение с ребенком;

- представлять Санаторию отчет комиссионера в соответствии с условиями настоящего договора;

- перечислять Санаторию денежные средства, полученные от реализации путевок, в соответствии с условиями настоящего договора.

**5. Особые условия**

5.1. При досрочном отъезде покупателя (отдыхающего) из Санатория по уважительным причинам (например, болезнь, смерть близких родственников), подтвержденным надлежащими документами, Санаторий возвращает Комиссионеру денежные средства, полученные за путевку, с удержанием сумм за время фактического использования путевки плюс 1(Один) день после даты отъезда гражданина.

При досрочном отъезде покупателя (отдыхающего) из Санатория без уважительных причин денежные средства за неиспользованные дни путевки Комиссионеру не возвращаются.

5.2. В случае заезда гражданина в Санаторий позже установленного путевкой срока Санаторий не продлевает срок действия данной путевки и возврат денежных средств за дни опозданий не производит.

5.3. В случае отказа покупателя (отдыхающего) от использования путевки, заявленного менее чем за три дня до заезда в Санаторий, Комиссионеру возвращается стоимость путевки с удержанием 50% от ее стоимости.

5.4. В случае отказа покупателя (отдыхающего) от использования путевки, заявленного от 3-х до 14 дней до даты заезда в Санаторий, Комиссионеру возвращается стоимость путевки с удержанием 25 % от ее стоимости.

5.5. Возврат сумм осуществляется Санаторием в течение 5-ти рабочих дней со дня получения от Комиссионера письменного сообщения, с учетом п. п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 настоящего договора.

5.6. Покупателю путевки денежные средства возвращает Комиссионер, который самостоятельно уведомляет покупателя об условиях возврата денежных средств за путевку.

**6. Действие непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые нельзя было предвидеть и предотвратить - принятие государственными или муниципальными органами запретных актов, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия, непосредственно препятствующие выполнению обязательств по настоящему договору.

6.2. О наступлении таких обстоятельств сторона, которая не может выполнить свои обязательства по настоящему договору, должна уведомить другую сторону в письменном виде в разумный срок.

6.3. Документы, выданные уполномоченными государственными или муниципальными органами, Торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением наступления и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.4. Выполнение обязательств по настоящему договору откладывается на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

**7. Срок действия договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

7.2. Действие настоящего договора пролонгируется до окончания следующего календарного года, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не уведомит письменно другую сторону об отказе в пролонгации договора.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно, если одна из сторон письменно уведомит другую сторону об отказе от исполнения настоящего договора. Договор будет считаться досрочно расторгнутым по истечении 30 календарных дней после получения одной стороной письменного уведомления другой стороны об отказе от исполнения настоящего договора

**8. Заключительные положения**

8.1. Все документы, предусмотренные настоящим договором, переданные по факсимильной связи или по электронной почте, имеют юридическую силу, если изготовлены на фирменном бланке стороны договора и содержат подпись ответственного лица. Сторона договора вправе предложить представить оригинал документа, переданного по факсимильной связи или по электронной почте.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями.

8.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору или в связи с ним, стороны будут решать путем переговоров. Споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Челябинской области

8.4. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

**Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Санаторий»** | **«Комиссионер»** |
| МУП «Санаторий «Дальняя Дача» | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 456875, Челябинская область г. Кыштым,, | Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ул. Дальняя,2 |  |
| Тел.(35151) 45455; тел(35151) 45454 | Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН 7422012007, КПП 741301001 | ИНН/КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Р/сч: 40702810064050000085 | Банк: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Филиал «Маяк» ПАО КБ «УБРИР» г.Озёрск |  |
| Кор/сч: 30101810300000000930 | Р/сч.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| БИК 047512930 | БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | К/сч: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Директор: |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.М. Ладнюк) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |